

DOSSIER DE RÉFÉRENCES

Cyriaque Artières Architecte

- Attestation d'assurance Mutuelle des architectes
- Attestation d'inscription à l'Ordre des architectes
- Moyens humains
- Moyens matériels
- Références

ATTESTATION D'ASSURANCE



VOUS AVEZ L'AUDACE, NOUS AVONS L'ASSURANCE.

Mutuelle
des Architectes
Français
assurances

189 boulevard Malesherbes 75856 Paris Cedex 17
SIRET 784 647 349 00074
Tél : 33 (0)1 53 70 30 00 | maf@maf.fr

www.maf.fr

Société d'assurance mutuelle à cotisations variables -
Entreprise régie par le code des assurances

3B26AFC33E

1D2FE47A0E

ATTESTATION D'ASSURANCE

2025

EURL CYRIAQUE ARTIERES ARCHITECTE
Société d'Architecture

28 rue de la Fédération
93100 MONTREUIL
France

Paris, le 01 janvier 2025

Accédez aux éléments de vérification de délivrance de cette attestation en flashant ce code avec votre smartphone (vérifiez dans votre navigateur que vous êtes bien sur la page sécurisée <https://attestation.maf.fr>) ou en vous rendant sur <https://attestation.maf.fr> muni de cette clé de sécurité : **7d8064ad**
La vérification de la concordance des données s'effectue sous votre seul contrôle.



ATTESTATION D'ASSURANCE ARCHITECTE

La société d'assurance soussignée atteste avoir délivré à :

N° d'identification : **262475/Z/110**
N° d'inscription national à l'Ordre : **S17673**
Une police N° : **160671/B**

couvrant la responsabilité qui peut être engagée à raison des actes qu'il/elle accomplit à titre professionnel ou des actes de ses préposés du 01/01/2025 au 31/12/2025

N° d'édition d'attestation : **20251018794**

La garantie du contrat s'applique aux opérations réalisées en France métropolitaine et dans les départements d'outre-mer et dont le coût prévisionnel des travaux hors honoraires n'excède pas 30 000 000,00 € hors taxes sous réserve qu'un Contrat Collectif de Responsabilité Décennale bénéficiant à l'adhérent soit souscrit pour les opérations dont le coût prévisionnel des travaux est égal ou supérieur à 20 000 000,00 € hors taxes.

Fait à Paris, le 01 janvier 2025

La Mutuelle des Architectes Français assurances

Cette police actuellement en vigueur satisfait aux obligations édictées par la loi n° 77-2 du 3 janvier 1977 sur l'architecture et par la loi n° 78-12 du 4 janvier 1978 relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction. Elle est conforme aux exigences de l'article 16 de la loi n° 77-2 du 3 janvier 1977 sur l'architecture ainsi qu'aux clauses-types énoncées à l'annexe 1 de l'article A. 243-1 du code des assurances. La présente attestation ne peut engager la société d'assurance au-delà des conditions et limites du contrat auquel elle se réfère.

F9CD4E3DD3



1B3082F7E5

ATTESTATION D'INSCRIPTION A L'ORDRE DES ARCHITECTES



Attestation d'inscription 2025 Architecte

Je soussignée, Laurence Bertaud, Présidente de l'Ordre des architectes de la région ILE-DE-FRANCE, atteste que

Monsieur CYRIAQUE ARTIERES, Architecte

Né le 02/06/1975 à SAINTE ADRESSE (FRANCE)

est inscrit depuis le 30/09/2003 au Tableau de l'Ordre des architectes de la région ILE-DE-FRANCE, sous le n° d'Ordre 048205,

et a déclaré le mode d'exercice suivant :

- Associé d'une société d'architecture CYRIAQUE ARTIERES ARCHITECTE depuis le 15/09/2015, à l'adresse professionnelle CYRIAQUE ARTIERES ARCHITECTE , 28 RUE DE LA FEDERATION , 93100 MONTREUIL

Ce mode d'exercice autorise le port du titre d'architecte et permet de réaliser des missions de conception et de maîtrise d'œuvre pour le seul compte de la société.

Ce document est établi pour servir et valoir ce que de droit.

Fait le 14/01/2025,

Ce document est établi en fonction des informations qui ont été transmises par l'intéressé. Il est délivré à titre personnel. Il ne peut être divulgué que par l'intéressé, sous sa propre responsabilité.

Ce document atteste de l'inscription à ce jour au tableau de l'ordre des architectes. Il convient donc, en cours d'année, de vérifier, si besoin, la validité de cette information, directement auprès du conseil régional de l'ordre ou sur le site internet www.architectes.org

MOYENS HUMAINS

Dirigeant indépendant

- Cyriaque Artières, architecte dplg, membre de la Compagnie des Architectes de Copropriété
(Association professionnelle regroupant environ 150 cabinets d'architectes indépendants).

Collaborations régulières

- Mar&Boris, Architectes Urbanistes Paysagistes, Bagnolet
- MG I URBA, Maxime Génévrier, Urbaniste, Bagnolet
- Auger Structure, Gabriel Auger, Ingénieur, Paris 18° / Bruxelles
- Tchumotech, Lorenzo Tumoine, Ingénieur, Paris 5°



Cyriaque ARTIÈRES
Architecte DPLG

GÉRANT //////////////////////////////////////

Cyriaque ARTIÈRES, architecte, est diplômé de l'Ecole d'Architecture Paris-Tolbiac en 1998 et de l'Ecole d'Architecture de la Ville & des Territoires, Paris-Est en 2001. Après 13 années d'expériences dans 5 agences d'architecture et d'urbanisme à Paris, il fonde l'agence - Cyriaque Artières Architecte - en 2015.

EXPÉRIENCES & PROJETS MAJEURS //////////////////////////////////////

- Réfection des façades rue, copropriété de 7 Lots, Paris 3°. Chantier livré
- Réfection des façades cour, copropriété de 20 Lots, Paris 5°. Chantier livré
- Réfection des façades rue et cour, copropriété de 9 Lots, Paris 7°. Chantier livré
- Réfection des façades cour, copropriété de 57 Lots, Paris 18°. Chantier livré
- Réfection de la façade rue, copropriété de 38 Lots, Paris 20°. Chantier livré
- Réhabilitation lourde, copropriété de 6 Lots, Paris 9°. Chantier livré
- Rénovation globale, copropriété de 14 Lots, Paris 14°. Chantier livré
- Réfection des couvertures zinc, copropriété de 17 Lots, Paris 9°. Chantier livré
- Réfection des couvertures zinc, copropriété de 15 Lots, Paris 8°. Chantier livré
- Réfection des couvertures zinc, copropriété de 12 Lots, Paris 10°. Chantier livré
- Réfection des couvertures zinc, copropriété de 20 Lots, Paris 10°. Chantier livré
- Réfection des réseaux EU/EV/EP, copropriété de 17 Lots, Paris 9°. Chantier livré
- Diagnostic Technique, copropriété de 15 Lots, Paris 3°
- Diagnostic Technique, copropriété de 9 Lots, Paris 7°
- Diagnostic Technique, copropriété de 18 Lots, Paris 5°
- Diagnostic Technique, copropriété de 70 Lots, Paris 18°
- Diagnostic Technique, copropriété de 50 Lots, Paris 17°
- Diagnostic Technique, copropriété de 10 Lots, Neuilly-sur-Seine
- Diagnostic Technique, copropriété de 7 Lots, Montreuil

- Surélévation et extension d'une maison [210m²], Maisons-Alfort. Chantier livré
- Extension sur deux niveaux d'un appartement [80m²], Montreuil. Etudes, DP
- Surélévation d'un bâtiment de bureaux [100m²], Ivry-sur-Seine. Etudes, PC
- Réaménagement intérieur d'une maison individuelle [100m²], Montreuil. Etudes
- Aménagement d'une grange en habitation [100m²], St-Amand de Coly. Etudes, PC
- Réaménagement de sous-sols en locaux [300m²], IME J.Richepin, Noisy-le-Grand
- Réaménagement d'espaces de formations [100m²], Montreuil. Etudes, Moa CPLJ
- Création de trois maisons individuelles, Le Havre, L'Ile d'Yeu, Paris 20°. Etudes

- Extension de l'Hôpital Foch, Suresnes [Arch. Brullmann-Crochon]
- Restructuration intérieure du CNIT, La Défense [Arch. Brullmann-Crochon]
- Restaurant Administratif, Hérouville St-Clair [Arch. Philippe Roux + Jean Nouvel]
- Etude de Définition Paris Nord-Est, Paris 18° et 19° [Arch. Dusapin-Leclercq]
- Etude de Définition Seine-Arche, Nanterre [Arch. Seura / D.Mangin + Bruno Fortier]
- Restructuration du tunnel des Halles, Paris 1° [Arch. Seura / David Mangin]
- Reconfiguration de la voirie des Halles, Paris 1° [Arch. Seura David Mangin]
- Réaménagement du jardin des Halles, Paris 1° [Arch. Seura / David Mangin]

FORMATION PROFESSIONNELLE //////////////////////////////////////

- Formations mensuelles, Compagnie des Architectes de Copropriété (depuis 2016).
- Couverture traditionnelle en ardoise et en zinc, Compagnons du Devoir.
- Rénovation des systèmes collectifs de chauffage et d'ECS, Gefen.
- Pathologies liées à l'humidité dans les bâtiments, Humiconseil.
- Prévention du risque amiante en milieu construit, Sous-Section 4, HMC.
- Risques sur sites chimiques et industriels, Niveau 1, Apave Parisienne.
- Gestion des litiges et réclamations en fin de chantier, Groupe Moniteur.
- Conduire son chantier, du début des travaux à la livraison, Groupe Moniteur.
- Conception d'un bâtiment basse énergie et RT 2012, Europe & Environnement.

MOYENS MATÉRIELS

Équipements

- 1 Espace bureau de 10 m² dans un local de 150 m² situé 108 avenue de la République à Bagnolet, regroupant trois agences pluridisciplinaires d'architectes, urbanistes et paysagistes.
- 2 PC Fixes 1To , 2 écrans de 17 pouces
- 2 PC Portables 1To , 2 écrans de 17 pouces
- 1 Tablette
- 2 Disques de sauvegardes 20To
- 1 Imprimante laser couleur A3/A4
- 1 Traceur couleur
- 1 Appareil Photo Numérique
- 1 Véhicule

Représentations & PAO

- AutoCAD : conception 2D & 3D
- Adobe Photoshop : image 3D
- Adobe InDesign : présentation des projets
- Office 365 (Word, Excel, PowerPoint, Outlook)

REFERENCES

Diagnostic Technique
& Plan Pluriannuel de Travaux

Immeuble
5 boulevard des Filles du Calvaire
75 003 – PARIS

Copropriété de 13 Lots

Représenté par :
Cabinet CB2i

Etude 2022
Plan Pluriannuel de Travaux : 720 000 € HT



Immeuble
9 avenue Emile Deschanel
75 007 – PARIS

Copropriété de 09 Lots

Représenté par :
Cabinet Jean Charpentier

Etude 2020
Plan Pluriannuel de Travaux : 170 000 € HT



Immeuble
12 rue Saint-Séverin
75 005 – PARIS

Copropriété de 18 Lots

Représenté par :
Cabinet Syndic En Ligne

Etude 2019
Plan Pluriannuel de Travaux : 110 000 € HT



Immeuble
18 rue Simart
75 018 – PARIS

Copropriété de 40 Lots

Représenté par :
Cabinet Foncia

Etude 2019
Plan Pluriannuel de Travaux : 250 000 € HT



Immeuble
20 rue Simart
75 018 – PARIS

Copropriété de 30 Lots

Représenté par :
Cabinet Foncia

Etude 2019
Plan Pluriannuel de Travaux : 190 000 € HT



Immeuble
4 rue de Longchamp
92 200 – NEUILLY-SUR-SEINE

Copropriété de 10 Lots

Représenté par :
Cabinet Hgpi

Etude 2018
Plan Pluriannuel de Travaux : 20 000 € HT



Immeuble
1 rue de Bellevue
75 019 – PARIS

Monopropriété

Représenté par :
Cabinet Hgpi

Etude 2018
Plan Pluriannuel de Travaux : 150 000 € HT



Immeuble
52 rue de la République
93 200 – SAINT-DENIS

Monopropriété

Représenté par :
Cabinet Foncia

Etude 2020
Plan Pluriannuel de Travaux : 75 000 € HT



Immeuble
78 rue de la Solidarité
93 100 – MONTREUIL

Copropriété de 07 Lots

Représenté par :
Cabinet GIC

Etude 2021
Plan Pluriannuel de Travaux : 90 000 € HT



Immeuble
15 rue Saint-Bernard
75 011 – PARIS

Copropriété de 12 Lots

Représenté par :
Cabinet Parisien d'Administration de Biens

Etude 2022
Plan Pluriannuel de Travaux : 260 000 € HT



REFERENCES

Ravalement

Immeuble
9 avenue Emile Deschanel
75 007 – PARIS

Ravalement de la façade rue en pierres de taille
Réfection des appuis de fenêtres et des bandeaux zinc
Rénovation des garde-corps rue et cour
Remplacement du garde-corps fonte et du balcon plomb cour (R+6)

Représenté par :
Cabinet Jean Charpentier

Etudes 2022 + Exécution 2023
Travaux : 440 000 € TTC



Immeuble
94 rue des Grands-Champs
75 020 – PARIS

Représenté par :
Cabinet Syndic En Ligne

Ravalement de la façade rue en pierres de taille
Rénovation des garde-corps en fonte
Réfection des appuis de fenêtres zinc
Réfection du balcon plomb (R+5)

Etudes 2022 + Exécution 2024
Travaux : 148 000 € TTC

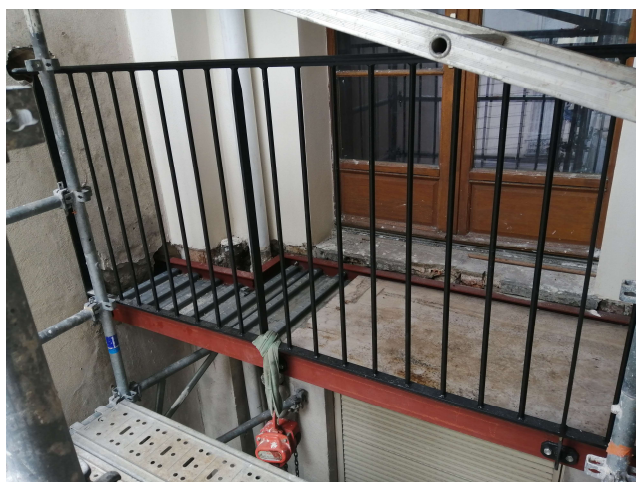


Immeuble
129 rue Vieille du Temple
75 003 – PARIS

Représenté par :
Cabinet Syndic En Ligne

Ravalement des façades rue en plâtre-chaux
Rénovation lourde de 2 balcons métalliques
Création de 2 bandeaux de façade plâtre
Réfection des appuis de fenêtres zinc

Etudes 2019 + Exécution 2019-2020
Travaux : 60 000 € TTC



Immeuble
52 rue Notre-Dame de Lorette
75 009 – PARIS

Représenté par :
Cabinet Foncia

Ravalement des façades cour
Réfection des structures en pans de bois
Réfection des appuis de fenêtres zinc et des garde-corps

Etudes 2021 + Exécution 2022-2023
Travaux : 125 000 € TTC



Immeuble
12 rue Saint-Séverin
75 005 – PARIS

Ravalement des 3 façades 1^{ère} cour
Renforcement de structures en pans de bois
Réfection des appuis de fenêtres zinc
Ravalement d'un pignon en mitoyenneté
Ravalement des souches de cheminées

Représenté par :
Cabinet Syndic En Ligne

Etudes 2020 + Exécution 2023
Travaux : 140 000 € TTC

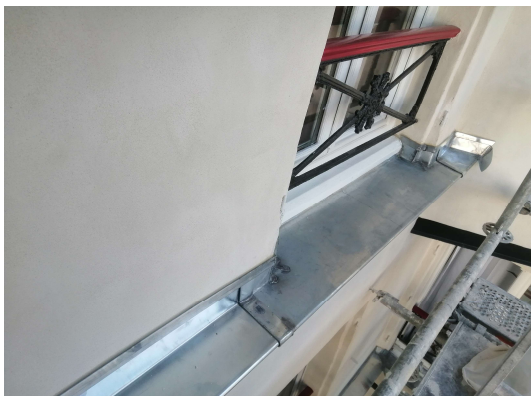
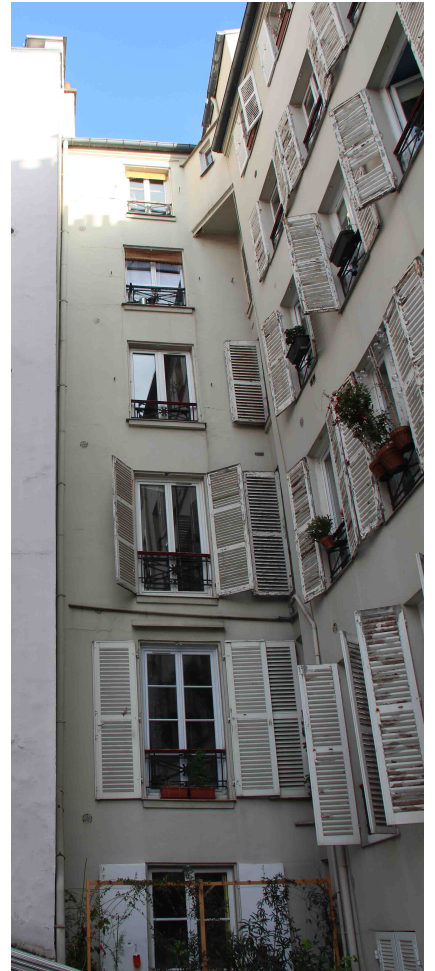


Immeuble
1 rue d'Enghien
75 010 – PARIS

Représenté par :
Cabinet Syndic En Ligne

Ravalement de 2 façades sur courrette
Renforcement des structures en pans de bois
Réfection des appuis de fenêtres zinc

Etudes 2021 + Exécution 2022
Travaux : 54 000 € TTC



Immeuble
23 rue Stephenson
75 018 – PARIS

Ravalement des façades cour
Ravalement du bâtiment à RDC cour
Réfection des appuis de fenêtres zinc
Ravalement d'un conduit de cheminée

Représenté par :
Cabinet Syndic En Ligne

Etudes 2022 + Exécution 2023
Travaux : 150 000 € TTC



Ravalement avec correcteur thermique (Rénovation globale)

Immeuble
6 Villa Saint-Jacques
75 014 – PARIS

Ravalement avec correcteur thermique en béton de chanvre
Réfection des structures en pans de bois
Réfection des appuis de fenêtres zinc et des bandeaux de façade plâtre

Représenté par :
Cabinet Syndic En Ligne

Etudes 2022 + Exécution 2023-2024
Travaux : 660 000 € TTC



Immeuble
32 rue de Liège
75 008 – PARIS

Ravalement des façades en attique (au R+5)
Réfection des volets bois

Représenté par :
Cabinet Cabinet Parisien d'Administration de Biens

Etudes 2020 + Exécution 2024
Travaux : 55 000 € TTC



Immeuble
33 boulevard Arago
75 013 – PARIS

Ravalement des façades rues en attique (R+5)
Réfection de l'étanchéité plomb du balcon (R+5)
Ravalement des 3 façades cour et réfection de 4 descentes en fonte

Représenté par :
Cabinet CB2i

Etudes 2023 + Exécution 2024
Travaux : 220 000 € TTC



REFERENCES

Couvertures zinc, tuiles

Immeuble
32 rue de Liège
75 008 – PARIS

Représenté par :
Cabinet Parisien d'Administration de Biens

Réfection des couvertures versant rue
Remplacement des fenêtres de toit

Etudes + Exécution 2018
Travaux : 58 000 € TTC



Immeuble
52 rue Notre-Dame de Lorette
75 009 – PARIS

Réfection des couvertures versant rue et cour
avec Isolation Thermique par l'Extérieur (Actis)

Représenté par :
Cabinet Foncia

Etudes + Exécution 2019
Travaux : 70 000 € TTC



Immeuble
3 rue d'Enghien
75 010 – PARIS

Réfection des couvertures versant rue et cour
avec Isolation Thermique par l'Extérieur (Actis)
Rénovation des souches de cheminées

Représenté par :
Cabinet Syndic En Ligne

Etudes 2022 + Exécution 2023
Travaux : 100 000 € TTC



Immeuble
1 rue d'Enghien
75 010 – PARIS

Réfection des couvertures versants rue
avec Isolation Thermique par l'Extérieur (Actis)
Réfection des fenêtres de toit et des souches de cheminées

Représenté par :
Cabinet Syndic En Ligne

Etudes 2022 + Exécution 2023
Travaux : 170 000 € TTC



Réfection des couvertures tuile (projet de rénovation globale)

Immeuble
6 Villa Saint-Jacques
75 014 – PARIS

Réfection des couvertures versant rue et cour
Rénovation des souches de cheminée
Réfection des descentes EP en zinc

Représenté par :
Cabinet Syndic En Ligne

Etudes 2022 + Exécution 2023
Travaux : 53 000 € TTC



REFERENCES

Réfection de Planchers Hauts de Caves
Renforts de Planchers en bois

Renforcement des planchers hauts des caves (Rénovation globale)

Immeuble
6 Villa Saint-Jacques
75 014 – PARIS

Renforcement des planchers hauts des caves

Représenté par :
Cabinet Syndic En Ligne

Etudes 2022 + Exécution 2023
Travaux : 58 000 € TTC



Immeuble
60 Boulevard Chanzy
93 100 – MONTREUIL

Renforcement des planchers hauts des caves
Renfort de fondation au droit d'une pile porteuse
Réfection des réseaux aériens EU/EV en caves

Syndic Bénévole

Etudes 2020 + Exécution 2021
Travaux : 50 000 € TTC



Immeuble
1 rue d'Enghien
75 010 – PARIS

Renforcement des planchers d'étages (5 niveaux)
Réfection de la colonne EU/EV en fonte attenante

Représenté par :
Cabinet Syndic En Ligne

Etudes + Exécution 2018
Travaux : 75 000 € TTC



Renforcement des planchers hauts

Immeuble
9 rue Stephenson
75 018 – PARIS

Renforcement des planchers d'étages (3 niveaux)

Monopropriété

Etudes 2023 + Exécution 2024
Travaux : 25 000 € TTC



Immeuble
52 rue Notre-Dame de Lorette
75 009 – PARIS

Représenté par :
Cabinet Foncia

Renforcement des planchers d'étages
(Réhabilitation lourde)

Etudes 2021 + Exécution 2023-2024
Travaux : 90 000 € TTC



REFERENCES

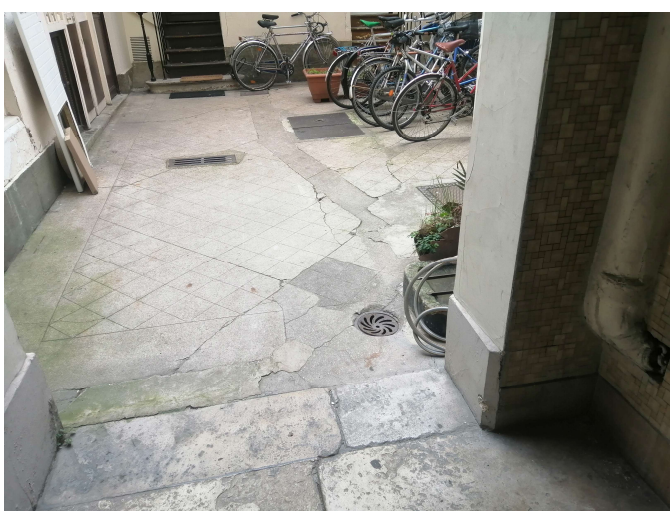
Réfection de cours et
Réfection des réseaux

Immeuble
15 rue Saint-Sabin
75 011 – PARIS

Représenté par :
Cabinet Syndic En Ligne

Réfection de la cour extérieure
Réfection des réseaux d'assainissement
Réfection des réseaux aériens en sous-sol

Etudes 2021 + Exécution 2022-2023
Travaux : 75 000 € TTC



Immeuble
15 rue Saint-Sabin
75 011 – PARIS

Réfection de la cour extérieure
Réfection des réseaux d'assainissement
Réfection des réseaux aériens en sous-sol

Représenté par :
Cabinet Syndic En Ligne

Etudes 2021 + Exécution 2022-2023
Travaux : 75 000 € TTC



Immeuble
15 rue Saint-Bernard
75 011 – PARIS

Réfection partielle de la cour extérieure
Réfection des réseaux d'assainissement
Réfection des réseaux aériens en sous-sol

Représenté par :
Cabinet Parisien d'Administration de Biens

Etudes 2021 + Exécution 2022
Travaux : 30 000 € TTC



Immeuble
15 rue Saint-Bernard
75 011 – PARIS

Réfection des réseaux aériens en sous-sol
Réfection des réseaux d'assainissement
Réfection de la cour extérieure

Représenté par :
Cabinet Parisien d'Administration de Biens

Etudes 2021 + Exécution 2022
Travaux : 30 000 € TTC



REFERENCES

Réfection de réseaux EU/EV/EP

Immeuble
52 rue Notre-Dame de Lorette
75 009 – PARIS

Réfection d'une colonne EU/EV intérieure

Représenté par :
Cabinet Foncia

Etudes + Exécution 2019
Travaux : 20 000 € TTC

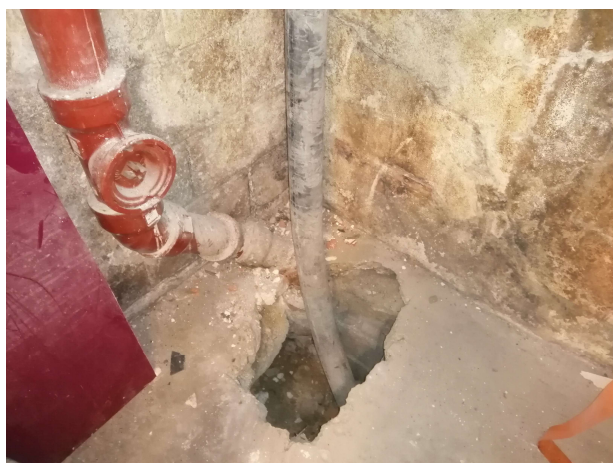
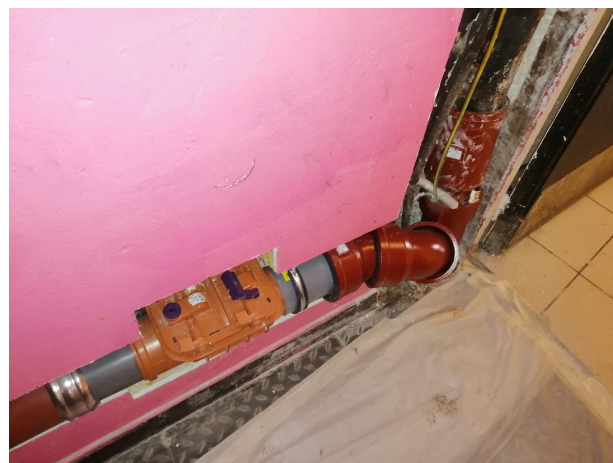
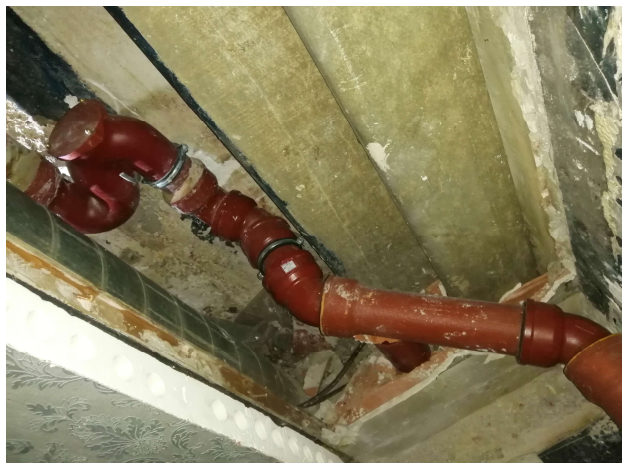


Immeuble
26 boulevard de Clichy
75 018 – PARIS

Représenté par :
Cabinet CB2i

Réfection et création de réseaux EU en fonte
Remblais de comblement pour le confortement des sols

Etudes + Exécution 2021
Travaux : 18 000 € TTC



Immeuble
6 Villa Saint-Jacques
75 014 – PARIS

Réfection d'une colonne EU/EV intérieure

Représenté par :
Cabinet Syndic En Ligne

Etudes + Exécution 2024
Travaux : 21 000 € TTC

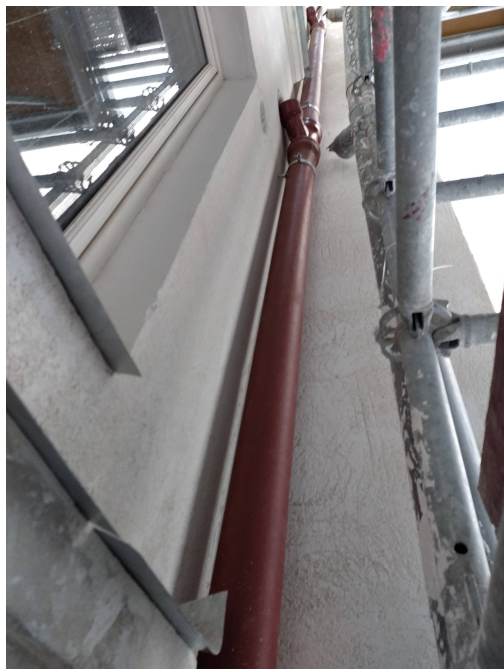


Immeuble
33 boulevard Arago
75 013 – PARIS

Réfection de 4 colonnes EU/EV/EP en fonte

Représenté par :
Cabinet CB2i

Etudes 2023 + Exécution 2024
Travaux : 24 000 € TTC



REFERENCES

Réfection de Portes
et de Châssis Vitrés

Immeuble
Résidence Les Ormes
93 100 – MONTREUIL

Représenté par :
Cabinet Imax

Réfection des châssis vitrés des halls d'entrées
Réfection des châssis vitrés des locaux annexes

Etudes 2021 + Exécution 2022
Travaux : 100 000 € TTC



REFERENCES

Création d'Ascenseur

Immeuble
94 rue des Grands-Champs
75 020 – PARIS

Création d'un Ascenseur de Personnes

Représenté par :
Cabinet Syndic En Ligne

Etudes 2022 + Exécution 2024
Travaux : 150 000 € TTC



REFERENCES

Rénovation Cage d'Escalier

Immeuble
8 rue Stephenson
75 018 – PARIS

Client Privé

Etudes + Exécution 2024
Travaux : 13 000 € TTC

